

## Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... roku ..... w Gliwicach pomiędzy:

**Politechniką Śląską** z siedzibą w Gliwicach przy ul. Akademickiej 2A, 44-100 Gliwice;

NIP: 631-020-07-36, którą reprezentuje:

Dyrektor Centrum Energetyki Prosumeckiej **dr inż. Marcin Fice**,

działający na podstawie pełnomocnictwa Rektora z dnia 29.06.2020 nr S/446/2020

zwaną dalej **Udostępniającym**,

a

....., zamieszkałym w ..... przy ul....., nr PESEL ....., legitymującym się .....

zwanym dalej **Użytkownikiem**,

łącznie zwanych stronami umowy.

### Artykuł 1

#### PODSTAWA UMOWY

1. Podstawą umowy jest wykonania zadania pn.:

„Wynajem 4 zestawów urządzeń do badania instalacji fotowoltaicznych z zasobnikami energii”.

2. Zadanie z ust. 1 niniejszego Artykułu:

a) jest realizowane na podstawie Umowy nr ZP/....., której przedmiotem jest czasowa dostawa 4 zestawów urządzeń do badania instalacji fotowoltaicznych z zasobnikami energii, oraz

b) jest elementem projektu pt. „System efektywnego zarządzania energią w inteligentnych budynkach z rozwiązaniami IoT, bazujący na modelu Digital Twin” (zgodnie z umową numer POIR.04.01.01-00-0028/19-00, nazwa programu Program Operacyjny Inteligentny Rozwój), realizowanego przez konsorcjum powołane w dniu 10.01.2020 r. umową zawartą pomiędzy SimLab sp. z o.o. (lider), Politechniką Śląską oraz Red Snake sp. z o.o.

### Artykuł 2

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest udostępnienie użytkownikowi urządzenia do badania instalacji fotowoltaicznej z zasobnikiem energii na czas określony.

2. Urządzenia będą udostępnione w okresie do końca realizacji projektu, o którym mowa w art. 1 ust. 2 lit. b, czyli do **31 października 2021 r.**

3. Jednocześnie Użytkownik udostępnia nieodpłatnie na ten sam okres swoją nieruchomość, znajdującą się pod adresem ..... w celu umożliwienia montażu urządzeń oraz prowadzenia badań naukowych.

### Artykuł 3

#### SZCZEGÓŁOWA REGULACJA ZASAD UDOSTĘPNIENIA

1. Użytkownik oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości o której mowa w art. 2 ust. 3 i posiada akt własności do lokalu.

2. Użytkownik oświadcza, że wyraża zgodę by przez okres trwania projektu o którym mowa w art. 1 ust. 2 lit. b Udostępniający mógł zainstalować w nieruchomości Użyczącego urządzenia do badania instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii. Urządzenie będzie integralnym elementem innowacyjnego systemu zarządzania energią.

3. Udostępniający zobowiązuje się:
  - dostarczyć, zainstalować i uruchomić przedmiot umowy w terminie do 28 lutego 2021 r.,
  - dostarczyć dokumentację niezbędną do zgłoszenia przedmiotu zamówienia do lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego celem przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
4. Instalacja i uruchomienie będzie zrealizowane przez wykwalifikowany personel dostawcy urządzeń, o którym mowa w Umowie nr ZP/.....
5. Przedmiot umowy zostanie wykorzystany przez Udostępniającego do zbadania jego właściwości technicznych poprzez pracę w warunkach rzeczywistych, specjalistyczne testy obciążeniowe oraz pomiary właściwości technicznych i analizę wyników tych pomiarów.
6. Badanie przedmiotu umowy będzie odbywać się na terenie udostępnionym nieodpłatnie przez Użytkownika. Badania będą realizowane przez pracowników Udostępniającego oraz przez Użytkownika.
7. Użytkownik zobowiązuje się do udostępnienia pracownikom Udostępniającego przedmiotu umowy do prac badawczych.
8. Udział Użytkownika w realizacji niniejszej umowy odbędzie się pod tytułem darym, z odpowiedzialnością za umyślne uszkodzenie przedmiotu umowy.
9. Udostępniający zobowiązuje się do szanowania prywatności Użytkownika oraz do niezakłócania miru domowego mieszkańców przedmiotowej nieruchomości.
10. Po zakończeniu trwania niniejszej umowy, Udostępniający zobowiązuje się do demontażu przedmiotu umowy oraz przywrócenie stanu technicznego miejsca wskazanego w art. 2 ust. 3 do stanu sprzed montażu urządzeń i sporządzenia protokołu demontażu przedmiotu umowy popisanego przez strony umowy.
11. Demontaż, o którym mowa w ust. 10 niniejszego artykułu, będzie przeprowadzony przez dostawcę urządzeń, o którym mowa w ust. 4 niniejszego artykułu.
12. Dostawca urządzeń, Wykonawca wymieniony w umowie nr ZP/....., może podpisać odrębne umowy z użytkownikami określające m.in. warunki techniczne montażu urządzeń w nieruchomościach, będących ich własnością.

#### **Artykuł 4**

##### **OBOWIĄZEK WZAJEMNEJ INFORMACJI**

1. Strony umowy będą na bieżąco informować się nawzajem o podejmowanych działaniach, w ramach niniejszej umowy, w formie pisemnej, elektronicznej lub telefonicznej.
2. Koordynatorem współpracy ze strony Udostępniającego będzie dr inż. Marcin Fice (e-mail: marcin.fice@polsl.pl, tel. 602 374 109 )
3. Ze strony Użytkownika będzie ..... (e-mail: ....., tel. ....)

#### **Artykuł 5**

##### **WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Udostępniający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy stosuje się odpowiednio ust. 10, 11 i 12 art. 3 niniejszej umowy.

#### **Artykuł 6**

##### **POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE**

1. W przypadku wystąpienia usterki, awarii urządzenia, Użytkownik zobowiązuje się natychmiast powiadomić Udostępniającego o zaistniałej sytuacji celem zgłoszenia postępowania reklamacyjnego u dostawcy urządzenia.

### **Artykuł 7**

#### **FORMA UMOWY**

Umowę sporządza się w formie pisemnej, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

### **Artykuł 8**

#### **ZMIANY UMOWY**

Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

### **Artykuł 9**

#### **KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Śląska z siedzibą w Gliwicach, przy ul. Akademickiej 2A;
- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym niniejszym z postępowaniem;
- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- e) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- g) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że

<sup>1</sup> skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności wszelkich dokumentów oraz załączników dotyczących niniejszego postępowania;

<sup>2</sup> prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

h) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### **Artykuł 10**

#### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. W kwestiach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy polskiego Kodeksu cywilnego.
2. Zgłoszenie kwestii spornych drugiej stronie wymaga formy pisemnej.
3. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony.

.....

.....

.....

Udostępniający

.....

Użytkownik